

Marktconsultatieverslag realisatie wegsteunpunt Zuidbroek



Colofon

Uitgegeven door	Rijkswaterstaat Corporate Dienst
Zaaknummer	31181689
Datum	15 november 2022
Status	Definitief

Inhoudsopgave

- 1.1. Aanleiding
- 1.2. Doel van de marktconsultatie
- 1.3. Aanpak van de marktconsultatie
- 1.4. Bevindingen vanuit de marktconsultatie

1.1. Aanleiding

Aanleiding van de marktconsultatie was het voornemen om de realisatie van het wegsteunpunt Zuidbroek aan te besteden.

1.2. Doel van de marktconsultatie

Het doel van de marktconsultatie was het verzamelen van kennis en inzichten van marktpartijen ter voorbereiding op de aanbesteding. Deze kennis en inzichten zijn vervolgens gebruikt bij de vorming van de inkoopstrategie en de uiteindelijke aanbestedingsdocumenten.

1.3. Aanpak van de marktconsultatie

De marktconsultatie is gestart met de publicatie van het Marktconsultatiedocument met daarin de vragen van RWS Corporate Dienst op TenderNed (zie deze [link](#)). Iedere geïnteresseerde marktpartij, die van mening is dat zij een bijdrage kan leveren aan de marktconsultatie, is verzocht om de vragen uit deze marktconsultatie schriftelijk te beantwoorden door de vragenlijst ingevuld te retourneren.

RWS heeft benadrukt dat deze marktconsultatie geen onderdeel uitmaakt van de aanbesteding en er geen rechten aan kunnen worden ontleend. Verkregen inzichten uit de marktconsultatie gebruikt RWS (waar relevant) in de voorbereiding van de aanbesteding en de aanbestedingsstukken. RWS behoudt zich het recht voor om deze inzichten niet of niet volledig te gebruiken.

1.4. Bevindingen vanuit de marktconsultatie

Uit de beantwoording kwamen aan de hand van de ingevulde vragenlijsten de volgende aandachtspunten naar voren:

- Partijen geven aan een goed gevuld orderboek te hebben en vragen om de aanbesteding qua inschrijfinspanning behapbaar te houden.
- Alle zeven partijen geven aan de weergegeven scope te kunnen leveren op basis van een geïntegreerd contract op basis van UAV-GC 2005. Niet elke partij heeft ervaring met het uitvoeren van een opdracht op basis van een Engineering & Construct (E&C) contract.
- Indexering is een belangrijk aandachtspunt bij het wel of niet willen meedoen aan de aanbestedingsprocedure. Meerdere partijen geven aan pas na gunning te willen onderhandelen over de prijs. Meerdere partijen geven aan inzicht te willen in de opbouw van de geraamde kosten.
- Een paar partijen geven aan een voorkeur te hebben voor een bouwteamovereenkomst.
- Partijen zien de opdracht niet als erg complex. Niet alle partijen hebben specifiek ervaring met het realiseren van een steunpunt of een zoutloods.
- Niet alle partijen hebben een CO2-Prestatieladder.

Rijkswaterstaat heeft met de volgende aspecten/bevindingen/aandachtspunten rekening gehouden bij het opstellen van de aanbestedingsstukken:

- Vereisten in de aanbestedingsstukken zijn getracht qua omvang en transactiekosten proportioneel te houden i.v.m. de niet-complexe aard van de opdracht en de drukte op de aannemersmarkt.
- Zorgen over indexering/prijsstijgingen zijn besproken met het projectteam. In de basisovereenkomst is een indexeringsregeling opgenomen.

- Door het opnemen van een plafondbudget en een bandbreedte in de aanbestedingsstukken weten de marktpartijen waar ze aan toe zijn en kunnen ze in een vroeg stadium vragen stellen indien zij verwachten dat dit budget niet toereikend is.
- Gezien de niet-complexe aard van deze opdracht en krapte op de aannemersmarkt worden enkel noodzakelijke en beknopte geschiktheidseisen en selectiecriteria uitgevraagd.
- Er zijn partijen die geïnteresseerd zijn in de opdracht maar nog geen ervaring hebben met het wegensteunpuntprogramma of Rijkswaterstaat in het algemeen. In de aanbestedingsprocedure wordt daarom gezorgd voor de mogelijkheid van nadere inlichtingen één op één in de tweede fase van de aanbestedingsprocedure.